

MARKTGEMEINDE
GÖTZENDORF AN DER LEITHA

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN
5. Änderung

März 2019

Maßstab M 1 : 5.000
BLATT 1/3
Götzendorf-Pischelsdorf-Ortsgebiet

Übersicht:

1/3

2/3

3/3

Legende auf Blatt 2/3 und 3/3

DER ÄNDERUNGSPLAN BESTEHT AUS 2 PLANDARSTELLUNGEN IM MASSTAB 1:5000 UND IST BESTANDTEIL DER VERORDNUNG DES GEMEINDERATES

VOM:
TOP:

gemäß § 25 (1) NÖ-ROG 2014, LGBl. i.d.g.F.
IN KRAFT GETRETEN AM:

GENEHMIGUNG DURCH DIE NÖ LANDESENERGIEREGULIERUNG
(Erlaubnis nach NÖ-EnrG)

KUNDENMACHUNG
(§ 11 NÖ-EnrG)

DATUM:

BÜROSTAMPEN

Planverfasser:

DIPL.-ING. THOMAS HACKL
HOCHSCHULENÖ (Energiebereich) RAUPELSTRASSE 220 • 1040 WIEN • TEL. 0665/720 80 30
office@gortsplanung.at http://www.ortsplanung.at

HACKL

PLANDARSTELLUNGSVERFAHREN

Bearbeiter: DI Hackl
PZ: 7500-0318
Erstellt: März 2019

Bemerkungen:
Änderungen zum Rechtsstand
in roter Farbdarstellung
DIN A-Stand: 2018

0 100 200 300 400 500m

N

The main map displays a detailed land use plan for the Götzendorf-Pischelsdorf area. It features several key elements:

- Natura 2000 Areas:** Labeled as 'NATURA2000' in multiple locations, including 'Vogelschutzgebiet' (Bird Protection Area) and 'Haidfeld'.
- Land Use Zones:** 'HQ 100 (Gelbe Zone)' is marked in several locations, indicating specific land use designations.
- Infrastructure:** Includes 'EVN 110kV' power lines, 'Gspö-Golfanlage' (Golf course), and 'Wien-Adria Pipeline'.
- Topography and Landmarks:** Features like 'Fische', 'Fischweiser', and 'Haidfeld' are labeled. The map also shows various buildings, roads, and water bodies.
- Scale and Orientation:** A scale bar at the bottom left indicates distances from 0 to 500 meters. A north arrow is located at the bottom right.