

# MARKTGEMEINDE GÖTZENDORF



Hauptplatz 1  
2434 – Götzendorf/Leitha

## P R O T O K O L L

über die  
ordentliche Sitzung  
des

G E M E I N D E R A T E S am Dienstag, dem **25.09.2018**

im Amtshaus Götzendorf/Leitha.

Beginn: 20:55 Uhr  
Ende: 22:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 17.09.2018 per  
E-Mail Kurrende

### Anwesend waren:

#### ÖVP:

Bgm. Kurt **Wimmer**  
GfGR Gerhard **Mörk**  
GfGR Dietmar **Sadnek**  
GfGR Martina **Rzeczniczek-Gass**  
GR Josef **Wittner**  
GR Rudolf **Sandruschitz**  
GR Martin **Hölzl**  
GR Leopold **Winter**  
GR Elisabeth **Schlembach**

#### SPÖ:

GfGR Johann **Ackermann**  
GfGR Verena **Slavik, MA**  
GfGR Ing. Emanuel **Rauch**  
GR Christian **Kopeccky**  
GR Christian **Hitter**  
GR Harald **Hinterobermaier**

#### FPÖ:

Vzbgm. Doris **Görlich**  
GR Ing. Bernhard **Skaumal**

Entschuldigt abwesend: GR Mag. Katja **Cech-Kramer**, GR Mario **Kopeccky**, GR Ursula **Fede**

Vorsitzender: **Bgm. Kurt WIMMER**

Schriftführerin: Doris Matijevic

Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

## Die gesamte Sitzung wurde mittels Tonband aufgezeichnet.

Bürgermeister Kurt Wimmer eröffnet um 20:55 Uhr die Gemeinderatssitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### Bgm. Kurt Wimmer: Dringlichkeitsantrag:

### Dringlichkeitsantrag

#### **gem. § 46 NÖ GO**

Der Bürgermeister Kurt Wimmer von Götzendorf/Pischelsdorf stellt gemäß § 46 Absatz 3 der NÖ Gemeindeordnung den Antrag, nachstehenden Gegenstand in die Tagesordnung der heutigen Gemeinderatssitzung aufzunehmen.

Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 8.11.2016 sollen die Teilgrundstücke von der Fasangasse lt. dem Teilungsplan vom 27.08.2014 von DI Taubenschuss verkauft werden.

Nachdem sich die Vertragserstellungen beim Notar in die Länge gezogen haben und die grundbücherliche Durchführung nur 18 Monate lt. Plandatum beim Vermessungsamt eingereicht werden kann, musste ein neuer Teilungsplan von DI Taubenschuss erstellt werden.

Die grundbücherliche Durchführung des Teilungsplanes GZ 3359 vom 01.08.2018 des Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen Dipl.-Ing. G. Taubenschuß VA GFN 579/2018/32 nach den Sonderbestimmungen gemäß §§ 15 ff des LTG (BGBl. Nr. 3/1930 i.d.F. BGBl. I Nr. 100/2008) zu veranlassen.

Bezüglich der(s) Trennstücke(s) 1-7, 9, 11-17, 21, 24-32, 34-53, 55 wird die lastenfreie Abschreibung beantragt.

Dieser neue Teilungsplan von DI Taubenschuß mit der GZ 3359 Plan Nr. 3359-8B vom 01.08.2018 und die nachfolgenden Kaufverträge und Tauschverträge sollen neuerlich im Gemeinderat beschlossen werden:

**Kaufverträge:** Tomas Isabell, Teizer Claus, Friedrichkeit Thomas, DI Weiss Peter u. DI Weiss Siegfried, Bozeczki Franz u. Johanna, Hölzl Johann, Mag. Haas Petra, Kos Christian u. Brigitte, Nemeth Christopher u. Carina, Lackner Johann u. Inge, Mag. Lackner-Gass Renate, Illenschitz Auguste, Mag. Danzinger Helene u. Josef, Wittner Rudolf, Kummer Gerald, Schmid Michael, Redermayer Erich, Mühlgassner Friedrich, Mag. Ehrngruber Andreas u. Dr. Schoibl Elisabeth, Mag. Füseck Konrad, Fehrer Andreas, DI Siegl Thomas, Hölzl Barbara, Hotzy Johann Christoph, Hölzl Konrad u. Christine, Penkava Ursula, Gruber Thomas, Hitter Christian

**Tauschverträge:** Waldrauch Ingrid u. Karl, Ofner Anna, Danzinger Johannes

Dieser Tagesordnungspunkt soll unter Pkt. 5 a behandelt werden.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

***Abstimmung: einstimmig***

**Bgm. Kurt Wimmer:**  
**Dringlichkeitsantrag:**

**Dringlichkeitsantrag**  
**gem. § 46 NÖ GO**

Der Bürgermeister Kurt Wimmer von Götzendorf/Pischelsdorf stellt gemäß § 46 Absatz 3 der NÖ Gemeindeordnung den Antrag, nachstehenden Gegenstand in die Tagesordnung der heutigen Gemeinderatssitzung aufzunehmen.

Ein Neugestaltungskonzept für den Hauptplatz soll ausgearbeitet und nach dem Ende der Bauarbeiten Volksschule und Wohnbau (Hauptplatz, Hauptstraße) umgesetzt werden.

DI Paikl soll die Planung und Projektierung laut Angebot in Höhe von € 7.920,-- brutto übernehmen.

Dieser Tagesordnungspunkt soll unter Pkt. 5 b behandelt werden.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

*Abstimmung: einstimmig*

**Bgm. Kurt Wimmer:**  
**Dringlichkeitsantrag:**

**Dringlichkeitsantrag**  
**gem. § 46 NÖ GO**

Der Bürgermeister Kurt Wimmer von Götzendorf/Pischelsdorf stellt gemäß § 46 Absatz 3 der NÖ Gemeindeordnung den Antrag, nachstehenden Gegenstand in die Tagesordnung der heutigen Gemeinderatssitzung aufzunehmen.

Das Projekt Gesamtaufschließung Fasangasse soll nächstes Jahr begonnen werden.

Die Gemeindegrundstücksverkäufe sind abgeschlossen, die Kaufverträge erstellt.

DI Paikl soll die Planung und Projektierung laut Angebot in Höhe von € 48.062,40 übernehmen. Davon entfallen € 23.160,-- netto auf Kanalplanung, € 14.000,-- netto auf Wasserplanung und € 5.000,-- netto auf Straßenplanung.

Die Vorstellung des Projektes soll nach Abschluss der Planung im Gemeinderat erfolgen

Der Tagesordnungspunkt soll unter Pkt. 5 c behandelt werden.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

*Abstimmung: einstimmig*

## Tagesordnung

1. Genehmigung Gemeinderatsprotokolle vom 17.07.2018 und 31.07.2018
2. Nachtragsvoranschlag 2018
3. Bericht des Prüfungsausschusses vom 10.09.2018
4. Abtretungsurkunde Amelin-Bauer
5. Löschungserklärung Jerger-Kraus
- 5 a. Teilungsplan, Kaufverträge u. Tauschverträge Fasangasse
- 5 b. Neugestaltungskonzept Hauptplatz
- 5 c. Projekt Gesamtaufschließung Fasangasse
6. Anfragen

### **1. Genehmigung der Gemeinderatsprotokolle von den Sitzungen vom 17.07.2018 und 31.07.2018**

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zum den vorliegenden Gemeinderatsprotokollen vom 17.07.2018 und 31.07.2018 erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

*Abstimmung: einstimmig*

### **2. Nachtragsvoranschlag 2018**

Der Nachtragsvoranschlag 2018 ist entsprechend den Fristen zur Einsicht öffentlich aufgelegt. Innerhalb der Auflagefrist wurde das Vorhaben 46 mit Empfehlung vom Finanzausschuss geändert. GfGR Martina Rzecznicek-Gass gibt Stellungnahme ab.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zum Nachtragsvoranschlag 2018 erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

**Abstimmung: 11 Ja (9 ÖVP, 2 FPÖ)  
6 Nein (SPÖ)**

### **3. Bericht des Prüfungsausschusses vom 10.09.2018**

Das Protokoll der Gebarungsprüfung vom 10.09.2018 wird dem Gemeinderat durch GR Leopold Winter, Obmannstellvertreter des Prüfungsausschusses, zur Kenntnis gebracht.

Die Stellungnahme von Bürgermeister Kurt Wimmer und der Kassenverwalterin Doris Matijevic wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

### **4. Abtretungsurkunde Amelin-Bauer**

Vom Notar Brandstätter & Mayerhofer wurde die Abtretungserklärung vom Grundstück 1402/2 im Ausmaß von 11 m<sup>2</sup> an die Marktgemeinde erstellt. Die Abtretungsfläche von 11 m<sup>2</sup> soll in das Grundstück P. 1395 bei der Marktgemeinde einfließen.

In der Gemeinderatssitzung am 17.07.2018 Top 14a wurde eine Abtretung von 13 m<sup>2</sup> beschlossen.

Dieser Beschluss soll auf 11 m<sup>2</sup> korrigiert und der Tauschvertrag von 2 m<sup>2</sup> beschlossen werden.

Diese unentgeltliche Abtretungserklärung (11 m<sup>2</sup>) und der Tauschvertrag (2m<sup>2</sup>) sollen von Mitgliedern des Gemeinderates beschlossen und unterfertigt werden.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung für die unentgeltliche Abtretungserklärung und den Tauschvertrag erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

**Abstimmung: einstimmig**

### **5. Löschungserklärung Jerger-Kraus**

Herr Johannes Jerger und Frau Martina Kraus haben das Grundstück 1412/2 mit Beschluss vom Gemeinderat am 20.11.2001, mit dem Wiederkaufsrecht für die Marktgemeinde Götzendorf, erworben. Dieses Wiederkaufsrecht soll nun durch einen Notar mittels Löschungserklärung gelöscht werden.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung für die Löschungserklärung von Herrn Jerger und Frau Kraus erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

**Abstimmung: einstimmig**

## **5 a. Teilungsplan, Kaufverträge u. Tauschverträge Fasangasse**

Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 8.11.2016 sollen die Teilgrundstücke von der Fasangasse lt. dem Teilungsplan vom 27.08.2014 von DI Taubenschuss verkauft werden.

Nachdem sich die Vertragserstellungen beim Notar in die Länge gezogen haben und die grundbücherliche Durchführung nur 18 Monate lt. Plandatum beim Vermessungsamt eingereicht werden kann, musste ein neuer Teilungsplan von DI Taubenschuss erstellt werden.

Die grundbücherliche Durchführung des Teilungsplanes GZ 3359 vom 01.08.2018 des Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen Dipl.-Ing. G. Taubenschuß VA GFN 579/2018/32 nach den Sonderbestimmungen gemäß §§ 15 ff des LTG (BGBl. Nr. 3/1930 i.d.F. BGBl. I Nr. 100/2008) zu veranlassen.

Bezüglich der(s) Trennstücke(s) 1-7, 9, 11-17, 21, 24-32, 34-53, 55 wird die lastenfreie Abschreibung beantragt.

Dieser neue Teilungsplan von DI Taubenschuß mit der GZ 3359 Plan Nr. 3359-8B vom 01.08.2018 und die nachfolgenden Kaufverträge und Tauschverträge sollen neuerlich im Gemeinderat beschlossen werden:

**Kaufverträge:** Tomas Isabell, Teizer Claus, Friedrichkeit Thomas, DI Weiss Peter u. DI Weiss Siegfried, Bozeczki Franz u. Johanna, Hölzl Johann, Mag. Haas Petra, Kos Christian u. Brigitte, Nemeth Christopher u. Carina, Lackner Johann u. Inge, Mag. Lackner-Gass Renate, Illenschitz Auguste, Mag. Danzinger Helene u. Josef, Wittner Rudolf, Kummer Gerald, Schmid Michael, Redermayer Erich, Mühlgassner Friedrich, Mag. Ehrngruber Andreas u. Dr. Schoibl Elisabeth, Mag. Fücsek Konrad, Fehrer Andreas, DI Siegl Thomas, Hölzl Barbara, Hotzy Johann Christoph, Hölzl Konrad u. Christine, Penkava Ursula, Gruber Thomas, Hitter Christian

**Tauschverträge:** Waldrauch Ingrid u. Karl, Ofner Anna, Danzinger Johannes

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zum neuen Teilungsplan GZ 3359-8B vom 01.08.2018, den Kaufverträgen und den Tauschverträgen erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

*Abstimmung: einstimmig*

## **5 b. Neugestaltungskonzept Hauptplatz**

Ein Neugestaltungskonzept für den Hauptplatz soll ausgearbeitet und nach dem Ende der Bauarbeiten Volksschule und Wohnbau (Hauptplatz, Hauptstraße) umgesetzt werden.

DI Paikl soll die Planung und Projektierung laut Angebot in Höhe von € 7.920,-- brutto übernehmen.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Planung und Projektierung durch die Firma Paikl in Höhe von € 7.920,-- brutto erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

*Abstimmung: einstimmig*

### **5 c. Projekt Gesamtaufschließung Fasangasse**

Das Projekt Gesamtaufschließung Fasangasse soll nächstes Jahr begonnen werden. Die Gemeindegrundstücksverkäufe sind abgeschlossen, die Kaufverträge erstellt.

DI Paikl soll die Planung und Projektierung laut Angebot in Höhe von € 48.062,40 übernehmen. Davon entfallen € 23.160,-- netto auf Kanalplanung, € 14.000,-- netto auf Wasserplanung und € 5.000,-- netto auf Straßenplanung.

Die Vorstellung des Projektes soll nach Abschluss der Planung im Gemeinderat erfolgen.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Planung und Projektierung durch die Firma Paikl in Höhe von € 48.062,40,-- brutto erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

*Abstimmung: einstimmig*

### **6. Anfragen**

.) Gemeindeausflug 2018 ist für 13.10.2018 geplant - Vorschläge von der Firma Napravnik liegen auf. Im Kulturausschuss am 26.9.2018 werden alle Vorschläge besprochen.

.) Am Montag, 03.09.2018 fand eine Verkehrsverhandlung bezüglich der Ortsausfahrt Richtung Trautmannsdorf statt. Die Gemeinde hat eine Versetzung der Ortstafel beim Ofnerweg beantragt.

.) Die NÖ Landesregierung hat uns am 09.08.2018 die Turnsaalförderung in Höhe von € 152.712,00 für unsere neue Volksschule überwiesen.

.) Mag. Thomas Ackerl - es wurde versucht, ihn für diese Gemeinderatssitzung zur Ehrung einzuladen, leider konnte er nicht.

.) Ansuchen Fr. Skoda Monika bezüglich eines Parkplatzes gestellt, darüber soll in der nächsten GR Sitzung beraten werden. Bürgermeister Kurt Wimmer schlägt eine Beschotterung, gegenüber vom Gemeindehaus auf der Restfläche die nicht verbaut ist, vor. Bürgermeister soll einen Kostenvorschlag für die Beschotterung der ehemaligen Hölzl Tankstelle einholen.

.) WSZ soll mit Unterstützung vom Abfallverband Gabl modernisiert werden, die Arbeiten haben bereits begonnen.

.) Nachdem der Winterdienst mit der Firma Maschinenring und der Firma Schuh in den vergangenen 2 Jahren reibungslos funktioniert hat, haben wir für den Winterdienst 2018/2019 den Vertrag verlängert.

.) Bauhof – Wertstoffsammelzentrum Änderung der Öffnungszeiten auf Samstag und Donnerstag. Nach Rücksprache mit dem Abfallverband Gabl wäre dies kein Problem, muss aber noch diese Woche entschieden werden, da der Abfuhrkalender gerade gemacht wird. Der Gemeinderat befürwortet die neuen Öffnungszeiten.

.) GR Verena Slavik fragt wegen der Brandmeldeanlage nach.

GR Harald Hinterobermaier schlägt eine Alarmierung über TUS vor, die Kosten hierfür wären einmalig ca. € 3.000,-- und monatlich € 140,--. Die Feuerwehren würden damit sofort alarmiert werden.

GR Harald Hinterobermaier bittet darum, bei der Einschulung der Brandmeldeanlage auch die Feuerwehren dazu einzuladen.

.) Bürgermeister Kurt Wimmer bittet die Anwesenden am Samstag, 29.09.2018 bei der Eröffnung der neuen Volksschule anwesend zu sein.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am \_\_\_\_\_

genehmigt      -      abgeändert      -      nicht genehmigt

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Vizebürgermeister

\_\_\_\_\_  
Gemeinderat

\_\_\_\_\_  
Gemeinderat

\_\_\_\_\_  
Schriftführer

**Protokollunterzeichner:**

Bürgermeister Kurt Wimmer, Schriftführer Doris Matijevic,  
GfGR Martina Rzecznicek-Gass, GR Christian Kopecky,  
Vizebgm. Doris Görlich