

MARKTGEMEINDE GÖTZENDORF



Hauptplatz 1
2434 – Götzendorf/Leitha

P R O T O K O L L

über die
ordentliche Sitzung
des

G E M E I N D E R A T E S am Dienstag, dem **21.09.2021**

im Gemeindesaal Götzendorf/Leitha.

Beginn: 19:00Uhr
Ende: 20:00Uhr

Die Einladung erfolgte am 14.09.2021 per
E-Mail Kurrende

Anwesend waren:

ÖVP:

Bgm. Kurt **Wimmer**
Vizebgm. Martina **Rzeczniczek-Gass**
GfGR Gerhard **Mörk**, ab 19.05
Uhr anwesend
GfGR Dietmar **Sadnek**
GfGR Ing. Martin **Hölzl**
GfGR Leopold **Winter**
GR Matthias **Auer**
GR Georg **Griessler**
GR DI Manuel **Mahlberg**
GR Roland **Rzeczniczek**
GR Marie Sophie **Smidt**
GR Lukas **Wittner**
GR Richard **Hofschneider**

SPÖ:

GfGR Verena **Slavik**, MA
GR Bernhard **Ertler**
GR Annarita **Ertler**
GR Christian **Hitter**
GR Jens **Röhr**

FPÖ:

Entschuldigt abwesend: GfGR Florian **Wammel**, GR Christoph **Sandruschitz**, GR Franziska
Skaumal

Vorsitzender: **Bgm. Kurt WIMMER**
Schriftführerin: Doris Matijevic

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Die gesamte Sitzung wurde mittels Tonband aufgezeichnet.

T a g e s o r d n u n g

1. Genehmigung Gemeinderatsprotokoll vom 29.06.2021
2. Vergabe Gemeindewohnung
3. Nachfolger Mietvertrag
4. Vertrag Roubal
5. Urnenaufbewahrung
6. FF Pischelsdorf Ankauf Atemluftfahrzeug
7. Vergabe WVA BA Hauptplatz
8. 8. Änderung Flächenwidmung Verordnung
- 8a. Ergänzungsantrag Raumordnung
9. Vereinbarung Famosa Bauträger GmbH
10. Zuführung an allgemeine Rücklage
11. Vergabe inneres Darlehen
12. Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

13. Personalangelegenheiten

1. Genehmigung Gemeinderatsprotokoll vom 29.06.2021

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zu dem Gemeinderatsprotokoll vom 29.06.2021 erteilen.

Abstimmung: einstimmig

2. Vergabe Gemeindewohnung

Die Wohnung Kastanienallee 1 Nr. 2 soll an Herrn Patrick Weiss neu vergeben werden.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zum Mietvertrag an Herrn Patrick Weiss erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

3. Nachfolger Mietvertrag

Frau Manuela Schörg ist am 11.08.2021 verstorben. Frau Schörg war die Mieterin von der Wohnung in der Kastanienallee 1 Tür 1. Die Kinder von Fr. Schörg, die auch in der Wohnung wohnen, möchten den Mietvertrag der Wohnung übernehmen.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Wohnungsübernahme durch die Töchter der verstorbenen Fr. Schörg, Fr. Pöttgen Samanta und Fr. Schörg Selina erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

4. Vertrag Roubal

Der Vertrag Roubal wurde bereits im GR am 29.06.2021 beschlossen.

Es ergaben sich noch Änderungen, die vom DI Hackl in den Vertrag eingearbeitet wurden.

Punkt 7 „sonstige Bestimmungen“ wurde komplett neu eingearbeitet, Stellplätze wurden auf die Anzahl 10 reduziert.

Der neue Vertrag soll nun neuerlich im Gemeinderat beschlossen werden.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zum Vertrag Roubal lt. Beilage A erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

5. Urnenaufbewahrung

Frau Ferdinande Markhart hat ein Ansuchen um Urnenaufbewahrung ihres verstorbenen Mannes Herrn Richard Markhart im Haus Feldgasse 39 angesucht.

Ebenfalls haben die Töchter, Fr. Pöttgen Samanta und Schörg Selina, von der verstorbenen Fr. Schörg um Urnenaufbewahrung in der Wohnung Kastanienallee 1 Tür 1 angesucht.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Aufbewahrung der Urne von Fr. Markhart und Fr. Pöttgen erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

6. FF Pischelsdorf Ankauf Atemluftfahrzeug

Das Abschnittsfeuerwehrkommando Bruck an der Leitha muss für den Feuerwehabschnitt Bruck/Leitha ein Atemluftfahrzeug neu ankaufen. Das alte Atemluftfahrzeug ist über 20 Jahre alt. Ein neues soll von 11 Gemeinden des Feuerwehabschnittes Bruck angekauft werden.

Als Beitrag zur Sicherstellung der überörtlichen Feuer-und Gefahrenpolizei, sowie zur überörtlichen Finanzierung des Atemluftfahrzeuges für die Feuerwehren des Abschnittes Bruck an der Leitha wird

dem Abschnittsfeuerwehrkommando Bruck an der Leitha, seitens der Gemeinde eine „einmalige Unterstützung“ gewährt, deren Höhe bis spätestens April des kommenden Jahres (2022) vom Abschnittsfeuerwehrkommando bekannt gegeben wird und die sich wie folgt berechnet:

Die Finanzierung des Atemluftfahrzeuges beträgt € 3,40 pro Einwohner gemäß der für den Finanzausgleich maßgeblichen Bevölkerungszahl für das jeweilige Finanzjahr (erstellt von der Statistik Austria).

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Kostenübernahme für den Ankauf des Atemluftfahrzeuges in Höhe von € 3,40 pro Einwohner erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

7. Vergabe WVA BA Hauptplatz

Die Ausschreibung WVA und BA 09 für den Hauptplatz wurde von der Firma Paikl vorgenommen. Die Abgabefrist war mit 06.09.2021, die Anbotsöffnung erfolgte mit Fr. DI Heimbürg, Bürgermeister Kurt Wimmer und GGR Gerhard Mörk.

Folgende Angebote wurden fristgerecht abgegeben:

Fa. Leyrer & Graf	€ 245.929,45
Fa. Winkler	€ 233.589,35
Fa. Strabag	€ 287.923,55
Fa. Pittel & Brausewetter	€ 272.681,94
Fa. Porr	€ 275.331,33

Der Bestbieter ist die Firma Winkler mit € 233.589,35 netto und soll im Gemeinderat beschlossen werden.

Die schriftliche Anfrage SPÖ bezüglich dem derzeitigen Stand Hauptplatz liegt dem Protokoll bei.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Auftragsvergabe an die Firma Winkler in Höhe von € 233.589,35 netto erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

Zur Debatte sprachen:

Bgm. Kurt Wimmer
GGR Gerhard Mörk
GGR Verena Slavik, MA,
Vzbgm. Martina Rzecznicek-Gass
GGR Dietmar Sadnek
GR Christian Hitter
GR Bernhard Ertler
GR Jens Röhr

8. 8. Änderung Flächenwidmung Verordnung

Marktgemeinde GÖTZENDORF AN DER LEITHA Örtliches Raumordnungsprogramm 8. Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Götzendorf an der Leitha beschließt in seiner Sitzung am 21.09.2021, TOP 8, nach Erörterung der eingelangten Stellungnahmen folgende

VERORDNUNG

- § 1** Gemäß §24 und §25 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 wird das örtliche Raumordnungsprogramm der Marktgemeinde Götzendorf an der Leitha in der KG Pischelsdorf geändert. Die Änderungen des Flächenwidmungsplanes werden als Schwarz/Rot Plandarstellung mit der Planzahl PZ.: 7568-10/20 beschlossen. Planverfasser ist das Ingenieurbüro für Raumplanung, DI Thomas Hackl, 2551 Enzesfeld-Lindabrunn.
- § 2** Die Plandarstellungen, welche mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen sind, liegen im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.
- § 3** Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch die NÖ Landesregierung und nach ihrer darauffolgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Der Bürgermeister:

Kurt Wimmer

angeschlagen am: 22.09.2021

abgenommen am: 07.10.2021

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Verordnung 8. Änderung Raumordnung erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

8a. Ergänzungsantrag Raumordnung

GR Bernhard Ertler: Die SPÖ-Gemeinderatsfraktion stellt folgenden Ergänzungsantrag zum Tagesordnungspunkt 8 „8. Änderung Flächenwidmung Verordnung“ gemäß der Einladung zur Gemeinderatssitzung am 21.9.2021:

Einsetzung einer überparteilichen Arbeitsgruppe zur Erstellung eines örtlichen Entwicklungskonzeptes für unsere Gemeinde.

Begründung: Der anhaltende Bauboom in Österreich hat auch vor unserer Gemeinde nicht halt gemacht, die Bebauung freier Parzellen geht schnell voran. Die Art der Bebauung hat sich dabei verändert. Auf den bestehenden Grundstücken werden oftmals anstatt von einzelnen Einfamilienhäusern auf den gleichen Grundflächen mehrere Häuser errichtet. Dies bringt Herausforderungen mit

sich. Durch die Erstellung eines ÖEK kann die Gemeinde hier regulierend eingreifen und im Sinne des aktiven Umweltschutzes ist eine gründliche Planung der Ortsentwicklung unabdingbar, um die übermäßige Versiegelung von Böden zu verhindern. Die soll in einer Arbeitsgruppe erfolgen, um allen interessierten Bürgerinnen und Bürgern die Mitarbeit zu ermöglichen. Dies ist in den bestehenden Ausschüssen nicht möglich.

Antrag: Der Gemeinderat möge die Einsetzung einer überparteilichen Arbeitsgruppe bis zum 01.12.2021 zur Erstellung eines örtlichen Entwicklungskonzeptes für die Marktgemeinde Götzen-dorf an der Leitha beschließen.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Punkt 8a soll bei der nächsten Gemeinderatssit-zung abgestimmt werden.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

Zur Debatte sprachen:

Bgm. Kurt Wimmer

GR Bernhard Ertler

GGR Verena Slavik, MA,

GR Jens Röhl

Vzbgm. Martina Rzecznicek-Gass

GGR Dietmar Sadnek

GGR Martin Hölzl

9. Vereinbarung Famosa Bauträger GmbH

Die Vereinbarung mit der Firma Famosa für Miterrichtung der öffentlichen Verkehrsfläche sowie der Privatstraße am Grundstück P. 1410/15 soll im Gemeinderat beschlossen werden.

Die Kosten für die Errichtung trägt zur Gänze der Bauwerber Fa. Famosa.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Ver-einbarung Fa. Famosa Bauträger GmbH erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

10. Zuführung an allgemeine Rücklage

Zu Bedeckung der Ausgaben der neuen Wasseranschlüsse in der Fasangasse 3. Bauteil soll eine all-gemeine Rücklage in Höhe von € 49.200,-- gebildet werden.

Diese Rücklage soll durch ein inneres Darlehen an den Wasserhaushalt zur Bedeckung der Ausgabe zugeführt werden.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Rück-lagenbildung in Höhe von € 49.200,-- erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

11. Vergabe inneres Darlehen

Für die Errichtung der neuen Wasseranschlüsse Fasangasse 3. Bauteil wurde im 1. NVA ein Darlehen zur Bedeckung der Ausgaben dargestellt. Nachdem genügend Geld am Girokonto vorhanden ist, soll ein inneres Darlehen für die Finanzierung herangezogen werden. Das innere Darlehen soll von der allgemeinen Haushaltsrücklage entnommen werden.

Die Rückzahlung erfolgt jährlich mit € 10.000,--, jedoch ist eine vorzeitige Tilgung jederzeit möglich.

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, der Gemeinderat möge seine Zustimmung zur Vergabe des inneren Darlehens zur Bedeckung der Ausgaben für die neuen Wasseranschlüsse in der Fasangasse erteilen.

Wer dafür ist, bitte ich um ein Zeichen mit der Hand.

Abstimmung: einstimmig

12. Anfragen

.) Termin für die **Vorstellung Projekt Hauptplatz 7.10.2021 19 Uhr Gasthaus Paus**

.) Das Land NÖ stellt kostenlos Raumklima Messgeräte zur Verfügung. Es wurden 10 Geräte bestellt.

.) der alte Torbogen soll von der Firma Mayer Felizian aus Margarethen/Moos bezüglich einer Renovierung und Neuaufstellung begutachtet werden.

.) Grenzstein Pischelsdorf / Reisenberg soll renoviert werden, auch das soll von der Firma Mayer Felizian aus Margarethen am Moos besichtigt werden. (Denkmalschutz)

.) GfGR Dietmas Sadnek berichtet über die Eröffnung der Ortssparziergänge in Fischamend

13. Personalangelegenheiten

Bürgermeister Kurt Wimmer stellt den Antrag, die Tagesordnungspunkte unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Abstimmungsergebnis im nicht öffentlichen Protokoll

Sitzung wird um 20:00 Uhr geschlossen.

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am _____

genehmigt - abgeändert - nicht genehmigt

Bürgermeister

Vizebürgermeisterin

Gemeinderat

Schriftführerin

Protokollunterzeichner: Bürgermeister Kurt Wimmer, Schriftführer Doris Matijevic,
Vizebgm. Martina Rzecznicek-Gass, GR Annarita Ertler